

PROPIEDADES CUERPO F

Domingo 20 de Diciembre de 2009

Casas y edificios antiguos [Tendencia]

Eficiencia energética llega al reciclaje de viviendas

Energía solar y eólica, artefactos que ahorran agua, ampolletas LED y termopaneles son algunas de las innovaciones de los proyectos de revitalización de edificaciones antiguas. La idea es unir lo mejor de ayer con las tecnologías de hoy.

Felipe Álamos Undurraga ¿Quién dijo que sólo una edificación nueva puede ser sustentable?

Hoy, una serie de proyectos de rehabilitación de casas y edificios antiguos está apostando por introducir modernas tecnologías de ahorro energético, como paneles solares, artefactos de baño que ahorran agua y acumuladores de calor.

Lo que se intenta, dicen los expertos, es unir lo mejor de lo antiguo, como los grandes espacios, con las comodidades y exigencias energéticas de la vida actual.

"Hoy existe una creciente demanda por vivir en espacios que mantengan su imagen original, pero con tecnología moderna y respetuosa del medio ambiente", afirma Antonia Pellegrini, quien, junto a sus socios Gilberto Lepori y Michelle Berry, y un inversionista español, desarrolló el proyecto Casa Óptima, que recicló y subdividió una antigua casa estilo francés de Providencia.

Por eso, agregan los entendidos, este tipo de iniciativas se comenzará a multiplicar. "No hay duda: el tema de la sustentabilidad se viene con fuerza en el ámbito de la recuperación de viviendas antiguas", afirma Francisco Vicuña, gerente de Estilo Urbano, empresa especializada en el corretaje de inmuebles patrimoniales.